

Fachgespräch Zustandserfassung und
Werterhalt kommunaler Straßen

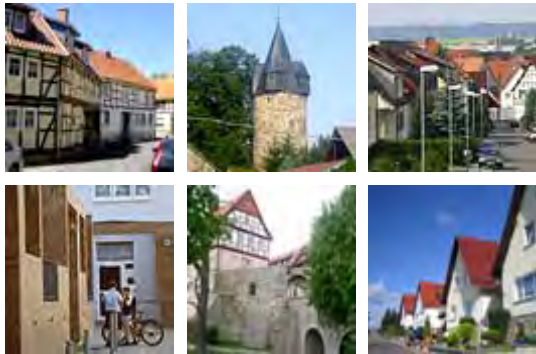
Erfahrungen und die Jahre nach der Doppik

Michael Barthel
Stadt Leinefelde-Worbis

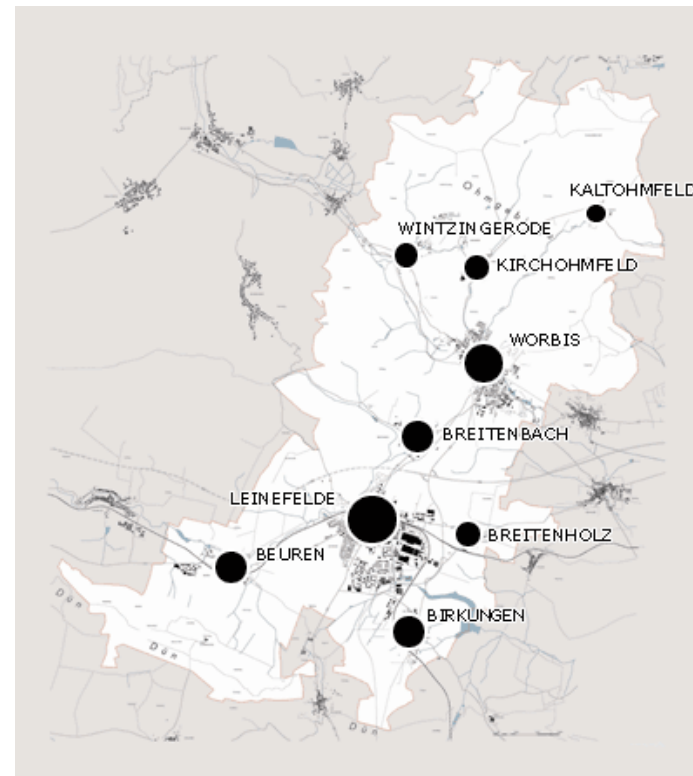
20.03.2013 in Erfurt

- 1. Die Stadt Leinefelde-Worbis**
2. Straßendatenerfassung für die Doppik
3. Vermögenswerte
4. Nach der Doppik

Stadt Leinefelde-Worbis



- ca. 20.000 Einw.
- ca. 97 km² Fläche
- 9 Ortsteile
- ca. 150 km Straßennetz



1. Die Stadt Leinefelde-Worbis
- 2. Straßendatenerfassung für die Doppik**
3. Vermögenswerte
4. Nach der Doppik

Zielstellung

- Aufbau einer Straßeninformationsbank
- Umstellung auf die doppelte Buchführung
- Kosten- und Leistungsrechnung (KLR)
- optimierter Einsatz der Haushaltsmittel
- Straßenerhaltungs- und Unterhaltungsmanagement

Tatsächlicher Ablauf

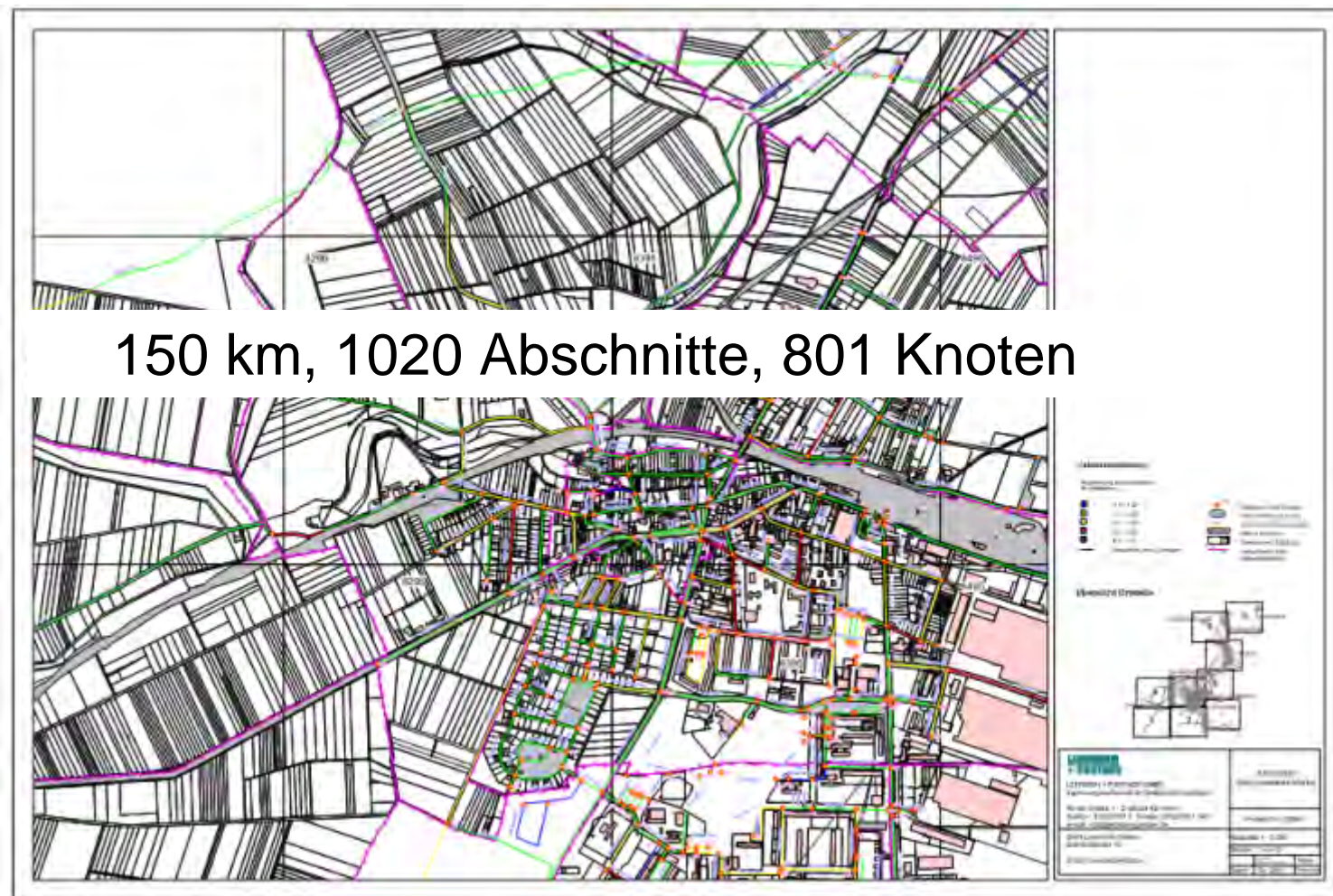
Stadtverwaltung

- Stadtpläne
- Luftbilder
- ALK-Daten
- Bauwerksbücher
- Straßenschlüssel
(Straßenbestandsverzeichnis)
- AHK Recherche

LEHMANN + PARTNER

- Netzaufbau
- Messbild-Befahrung
- Auswertung
(Zustand, Flächen, Inventare)
- Vermögensbewertung
- Datenimport in Systeme
- Lieferung Software SIBView
- Datenfortführung

Ergebnisse - Straßennetz



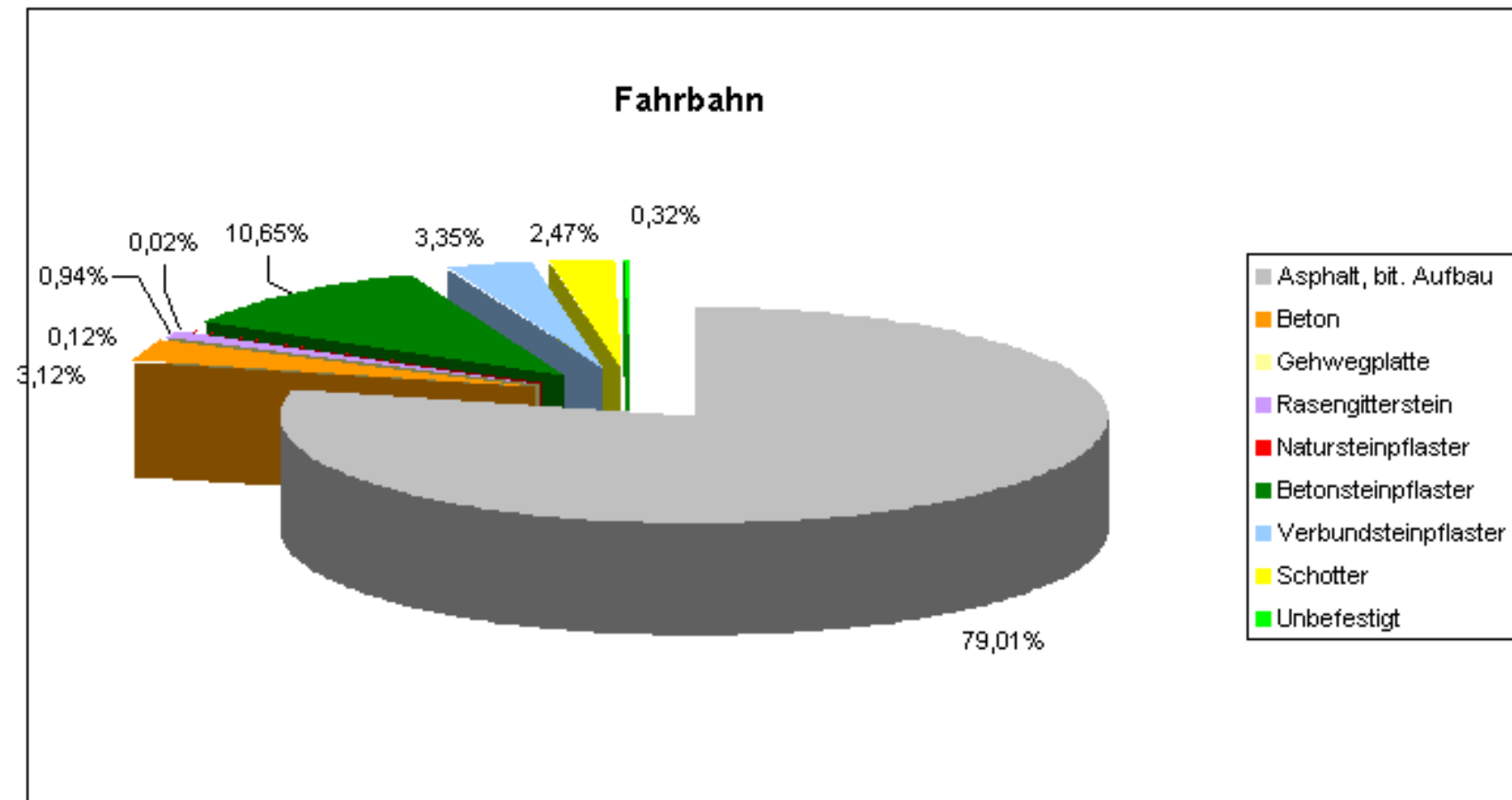
Ergebnisse - Messbilder



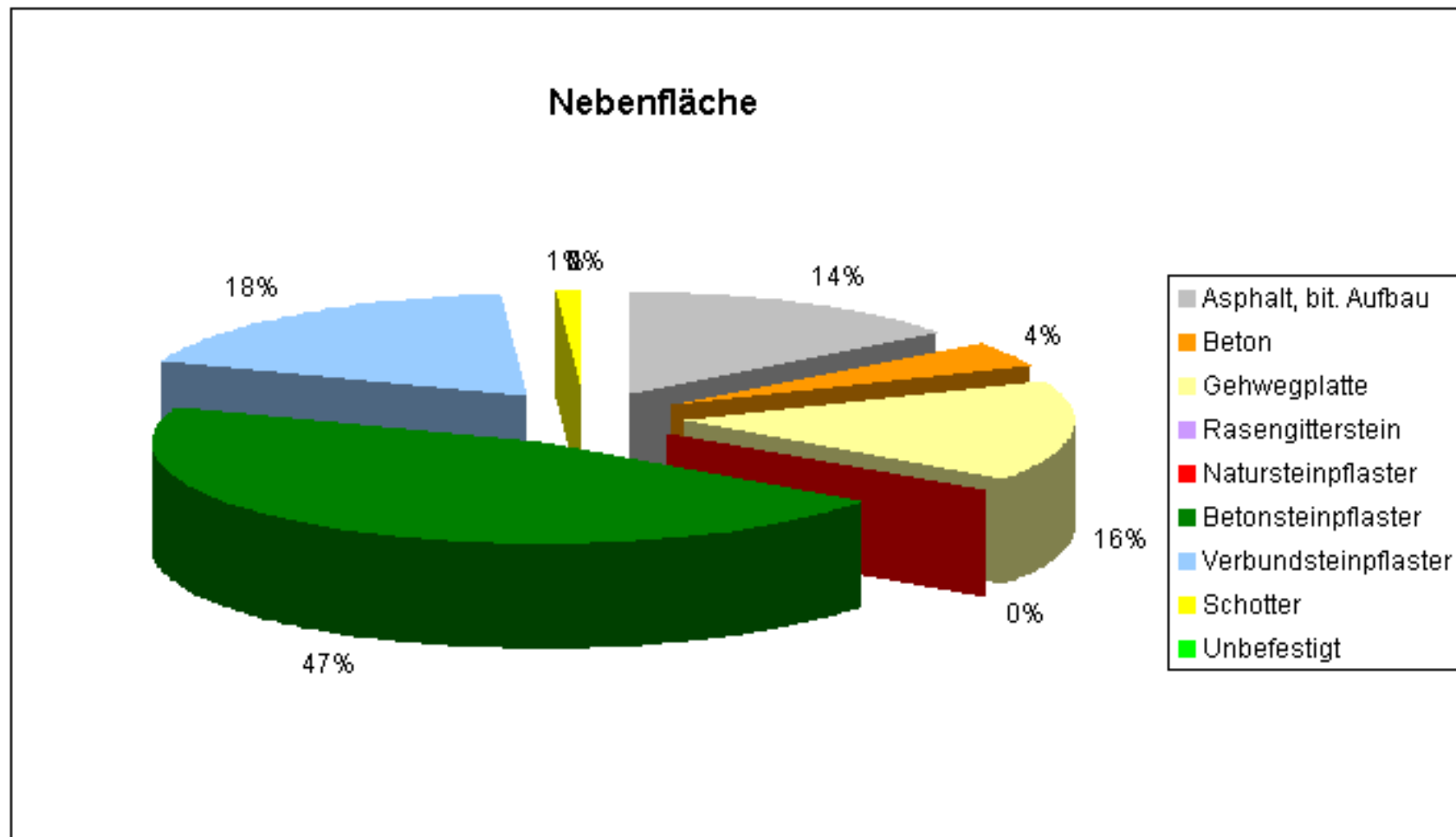
Ergebnisse – Flächen

Straßenklasse	G	F	W	B	L	K	Gesamt	Einheit
Querschnittsart nach Längen								
10 - Fahrbahn (gleisfrei)	83.571	836	38.419	9.175	5.230	3.576	140.807	m
16 - Mehrzweckspur (Stand- und Fahrspur)	309			160			469	m
17 - Standspur, Parkspur (nicht Parkplatz)	13.735	13	533	1.464	610	36	16.391	m
32 - befestigter Trennstreifen z.B. Mittelstreifen, Inseln	10.254	94	297	1.451	204	34	12.334	m
33 - Trennschwelle (Trennbord), Trennplanke, Trennbauwerk	154		662				816	m
34 - eigener Gleiskörper	19						19	m
40 - Randstreifen (Leitstreifen) - 0,20m getrennt	86.588	1.884	820	12.272	6.785	1.530	109.879	m
41 - Randstreifen (Leitstreifen) - 0,20m nicht getrennt	1.383		2.052	164	473	428	4.500	m
50 - offene Vollrinne (Regelform)	9.886	337	230	568	54		11.075	m
61 - Tiefbord (Flachbord), Pflasterstein	33.018	4.470	28	8.485	2.456	1.783	50.240	m
62 - Schrägbord	11.280	30		919	137	178	12.544	m
63 - Hochbord (Steilbord), Hohlbord	81.858	605	1.136	11.438	6.999	2.432	104.469	m
Fahrbahn	332.055	8.269	44.177	46.096	22.948	9.997	463.542	m
21 - Gehweg	64.535	524	132	5.616	5.847	1.704	78.358	m
22 - Paralleler Wirtschaftsweg	65						65	m
25 - Rad- und Gehweg	3.419	6.325	332	6.592	523		17.191	m
60 - Kantenstein (Rabattenstein)	36.354	3.088	733	4.578	2.860	1.019	48.632	m
Nebenflächen	104.373	9.937	1.197	16.786	9.230	2.723	144.246	m
30 - unberestigter Seitenstreifen (Bankett), ebenes Gelände	34.563	5.267	78.895	3.677	1.859	4.060	128.341	m
31 - unbefestigter Trennstreifen z.B. Mittelstreifen, Schutzstr.	33.543	4.690	98	6.843	3.017	1.510	49.701	m
51 - Rasenmulde, befestigte Mulde	1.427		1.900	486	144		3.957	m
52 - Straßengraben	2.878	704	16.851	744	441	1.693	23.311	m
70 - Dammböschung, abfallendes Gelände	831		6.316			627	7.774	m
71 - Einschnittböschung, ansteigendes Gelände	355	79	1.721	46			2.901	m
Seitenstreifen	73.597	10.760	105.781	11.796	5.461	7.890	215.285	m

Ergebnisse – Flächen



Ergebnisse – Flächen

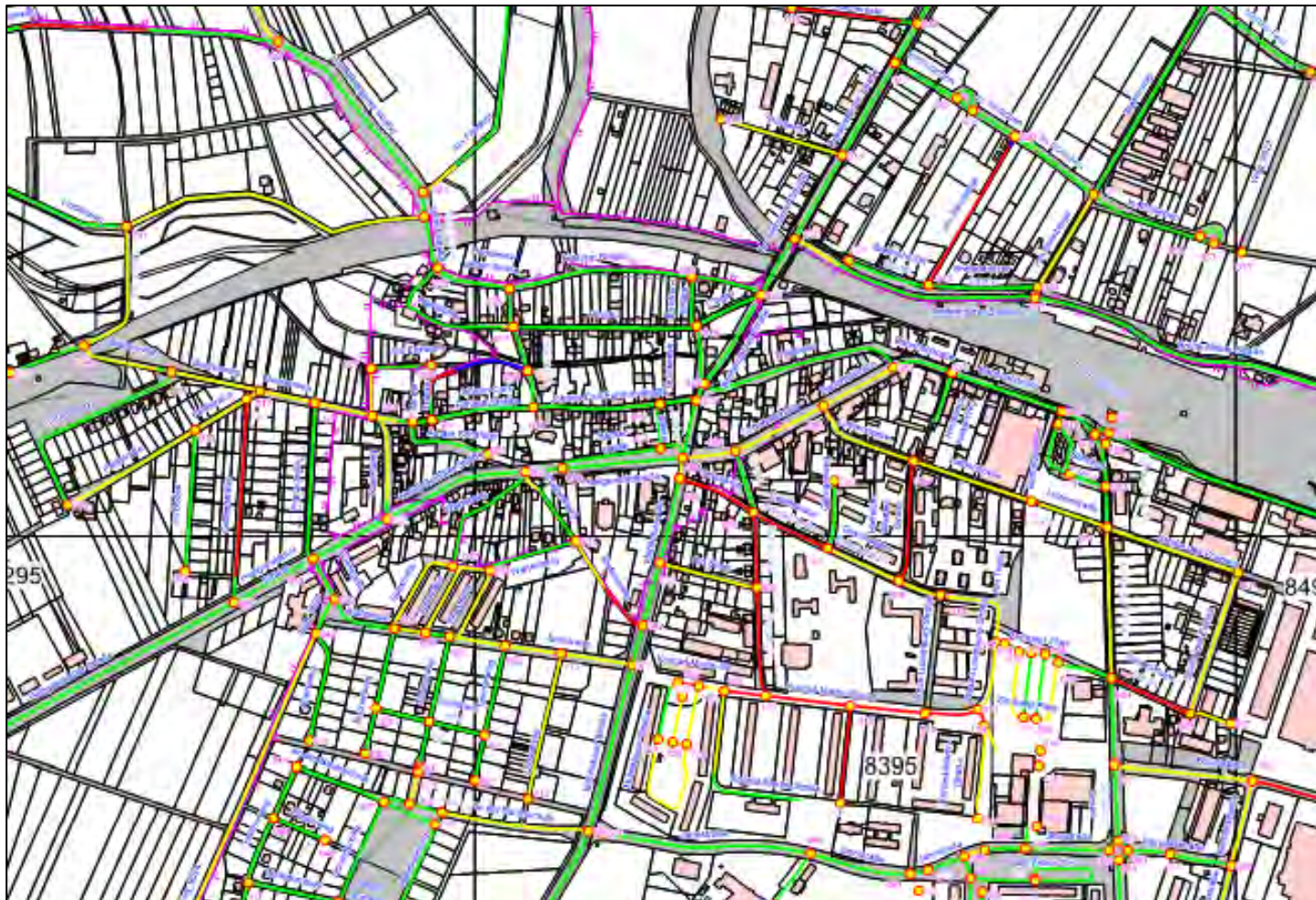


Ergebnisse – erfasstes Straßeninventar

Objekte	Gesamt	Einheit
Punktobjekte (ohne Schilder)	12.046	
Bäume	5.622	Stück
Beleuchtungsmast (Lichtpunkte)	2.794	Stück
Lichtsignalanlage	5	Stück
Pflanzbeet mit Flächenangabe	543	Stück
Strasseneinlauf / Sinkkasten	2.982	Stück
Punktobjekte (nur Schilder)	3.496	
Hauptverkehrszeichen inkl. VWV	2.209	Stück
Strassennamenschilder	498	Stück
Wegweiser	156	Stück
Zusatzschilder	633	Stück
Linienobjekte	195	
Brücke (Bauwerke)	42	Stück
Durchlaß	153	Stück

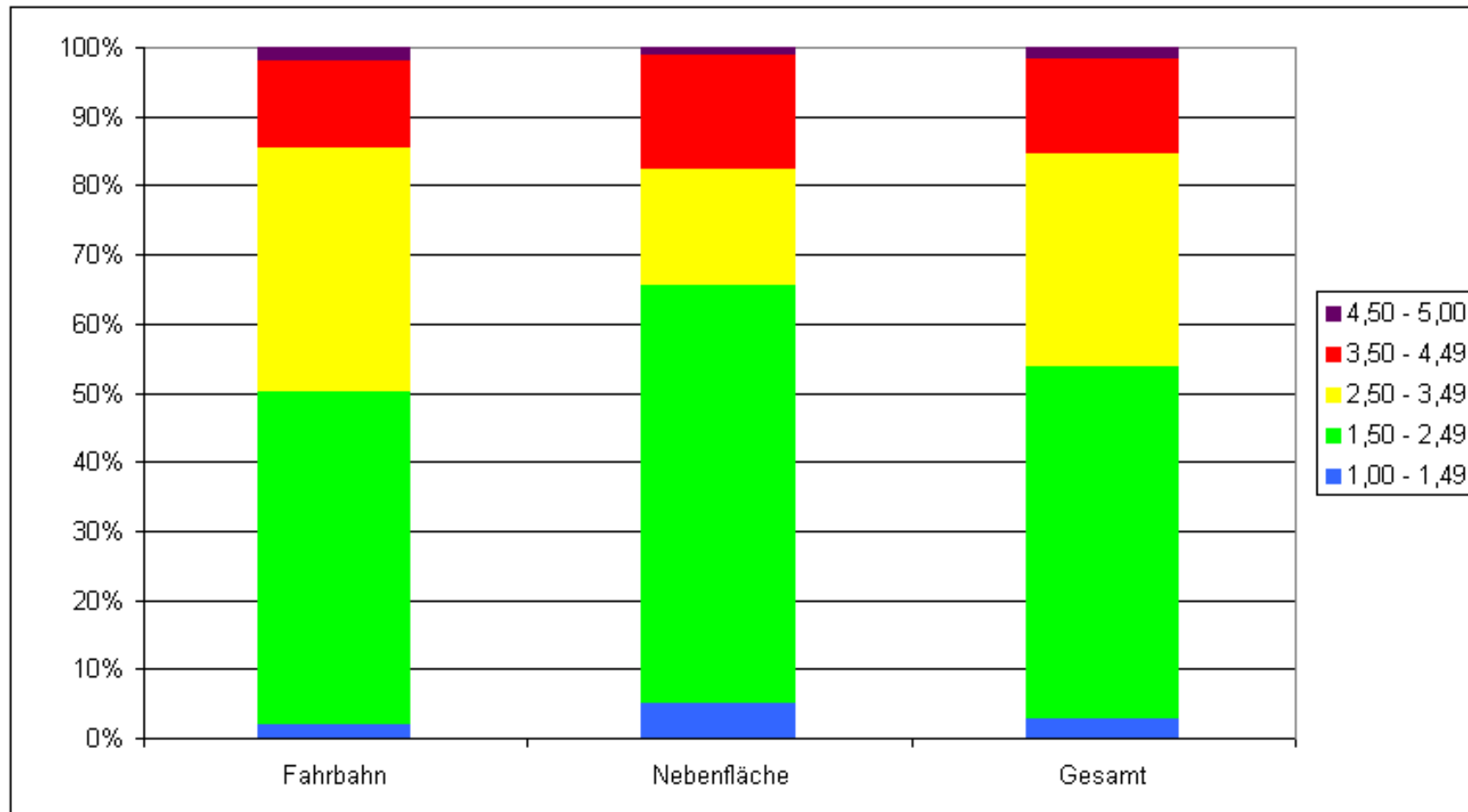
- mit Stationierung
- mit Koordinaten
- in Software SIB View übergeben

Zustandsvisualisierung



Erfahrungen und die Jahre nach der Doppik – 20.03.2013 in Erfurt

Zustandsverteilung



Ingenieurbauwerke



Seite 1 von 6

Dokumentation

zur Bestimmung des Infrastrukturvermögens
der Stadt Leinefelde-Worbis

Hinweis: Diese Dokumentation ersetzt nicht die turnusmäßig durchzuführende Prüfung nach DIN 1076.
Grundlage der vorliegenden Dokumentation ist die durchgeführte einfache Bauwerksichtigung;
es erfolgte keine Beurteilung der statischen und konstruktiven Verhältnisse.

Bauwerksname: Brücke Klosterstraße
Stadt: Leinefelde-Worbis, OT Beuren
Straßenname (oben): Klosterstraße
Straßenname (unten): Leine
Straßennetz: VNK 7995013 - NNK 7996001



Erfasser: Dipl.-Wirt.Ing (FH) Leimbach
Datum: 11.03.2008
Witterung: wechselhaft



Seite 4 von 6

Stadt Leinefelde-Worbis
Bauwerksname: Brücke Klosterstraße
Bauwerks-Nummer: Beuren 6



Bildansicht: oberwasserseitig, links.
Gewölbelaibung großflächig verwittert, durchfeuchtet mit Algenbildung.



Bildansicht: unterwasserseitig, links.
Gewölbelaibung großflächig verwittert, durchfeuchtet mit Algenbildung, partielle Ablplatzungen.

Bauwerksart:	Gewölbebrücke
Bauwerksmaterial (Oberbau):	Naturstein (Sandstein)
Bauwerksmaterial (Unterbau):	mit Bauwerksmaterial des Oberbaus identisch
Belag der Deckschicht:	Asphalt, bituminöser Aufbau
Lichte Höhe:	2,10 m
Lichte Weite:	4,90 m
Anzahl Felder:	1
Gesamtstützweite:	4,90 m
Breite zwischen den Geländern:	5,00 m
Bauwerksfläche:	24,5 m ²
Sonstige Angaben:	-

Eine Schadensausbreitung oder Folgeschädigung kann kurzfristig dazu führen, dass die Standsicherheit und/oder Verkehrssicherheit nicht mehr gegeben ist.
Laufende Unterhaltungen erforderlich.
Umgehende Instandsetzung erforderlich.
Maßnahmen zur Schadensbeseitigung oder Warnhinweise zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit oder Nutzungseinschränkungen können umgehend erforderlich sein.

Zustandsnote: 3,2

LEHMANN + PARTNER GmbH - Ingenieurgesellschaft für Straßeninformationen - An der Wippha 1 - D-49234 Kirchheim
Tel.: 05320-4742 - Fax: 05320-47440 - Internet: www.strasseninformationen.de

1. Die Stadt Leinefelde-Worbis
2. Straßendatenerfassung für die Doppik
- 3. Vermögenswerte**
4. Nach der Doppik

Vermögensbewertung - Zeitschiene

- April 2007 Anlaufberatung:
- August 2007 Gesprächstermin zur Abstimmung Projektergebnisse und VB
- Februar 2008 Gesprächstermin mit Bürgermeister und Doppik-Gruppen LFW,
Rechnungsprüfungsamt EIC, Mittelrheinische Treuhand,
Steuerbüro Hosang, AB-Data zum Sachstand Umstieg auf Doppik

- März 2008 Gesprächstermin zur Bewertung Ing.bauwerke
- August 2008 Gesprächstermin mit Kämmerei und Mittelrheinischer Treuhand
- Oktober 2008 erste Fortführung
- Januar 2009 Projektübergabe
- März 2009 Anpassung Vermögenswerte

Ergebnisse - Vermögenswerte

Inbetriebnahme Monat	Anschaffungswert	Abschreibungsart	Gesamtnutzungsdauer	BEMERK	Buchwert	Jährliche AfA
01	287.116,00	B-ML	780		32144,32	2424,85
01	57.220,22	B-ML	780	(AHKvorliegen)	39614,00	880,31
01	40.497,15	B-ML	780		5887,66	235,51
01	7.218,01	B-ML	240	(AHKvorliegen)	6329,64	111,05
01	65.493,02	B-ML	780	(AHKvorliegen)	54409,59	1007,58
01	71.096,55	B-ML	240		61252,41	1093,79
01	107.541,00	B-ML	780		57198,58	1330,2
01	56.160,30	B-ML	780		6677,03	317,95
01	85.236,20	B-ML	780		10133,93	482,57
01	74.083,80	B-ML	780		18293,00	609,77
01	46.202,80	B-ML	780		11408,54	380,28
01	52.177,30	B-ML	780		7585,78	303,43
01	33.087,74	B-ML	240	(AHKvorliegen)	28506,36	509,04
01	34.215,80	B-ML	240	(AHKvorliegen)	29478,23	526,4
01	124.966,80	B-ML	780	(AHKvorliegen)	103818,57	1922,57
01	30.738,80	B-ML	780		25026,11	463,45
01	56.757,75	B-ML	780		30188,14	702,05
01	1.251.894,89	B-ML	240	(AHKvorliegen)	876396,43	62599,75
	68.040.000,-				38.381.000,-	2.400.000,-

2012 Anpassung der Nutzungsdauern für Straßen (Mitteilung im Staatsanzeiger)

41.227.000,-

1.600.000,-

1. Die Stadt Leinefelde-Worbis
2. Straßendatenerfassung für die Doppik
3. Vermögenswerte
- 4. Nach der Doppik**

Nach der Doppik

- Nutzung der Straßeninformationsbank in den Abteilungen:
 - Tiefbau
 - Grünflächenamt

- Einsatz der Messbilder im EBF-Viewer
 - Tiefbau
 - Grünflächenamt

- Ordnungsamt ?
 - Für Ausschreibungen

Nach der Doppik

- doppische Buchung
- Fortführung der Daten
 - je Baumaßnahme (problematisch)
 - durch Verwaltung
 - durch Dienstleister (Fortführungsverträge)

- 2008 Erste Datenaktualisierung
- 2009 Darstellung der Daten in PolyGIS

Nach der Doppik

- Kämmerei fordert Inventur alle 5 Jahre
- Es gab bisher nicht mehr Mittel für Unterhaltung
- Besseres Straßennetz durch höhere Investitionen

Fazit für die Stadt Leinefelde-Worbis

➤ **Zeit- und Kostenersparnis durch:**

- weniger Vor-Ort-Termine: „Verwaltung holt sich Straße ins Büro“
- Mehrfachnutzung in anderen Fachabteilungen

➤ **Rechtssicherheit durch:**

- Transparenz von Maßnahmeentscheidungen
- Unterstützung der Argumentation im politischen Raum
- Sicherung und Dokumentation der Qualität bei der Vermögensermittlung